

Angemessenheitsgrenzen für Bruttokaltmiete und Heizkosten ab 01.01.2022

| Bruttokaltmiete (Grundmiete + Nebenkosten) | | | zuzüglich Heizkosten | | | | |
|--|---|--------------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| | bezogen auf maximale Größe der Wohnung | maximal mtl. | in Abhängigkeit von der Heizungsart | | | | |
| | | | Erdgas maximal mtl. | Fernwärme maximal mtl. | Heizöl maximal mtl. | Holzpellets maximal mtl. | Strom maximal mtl. |
| 1 Person | 35 m ² | 380,00 € | | | | | |
| | 50 m ² | 510,00 € | 62,50 € | 83,50 € | 52,00 € | 49,00 € | 131,50 € |
| 2 Personen | 60 m ² | 610,00 € | 75,00 € | 100,20 € | 62,40 € | 58,80 € | 157,80 € |
| 3 Personen | 75 m ² | 780,00 € | 93,75 € | 125,25 € | 78,00 € | 73,50 € | 197,25 € |
| 4 Personen | 87 m ² | 950,00 € | 108,75 € | 145,29 € | 90,48 € | 85,26 € | 228,81 € |
| 5 Personen | 99 m ² | 1.140,00 € | 123,75 € | 165,33 € | 102,96 € | 97,02 € | 260,37 € |
| für jede weitere Person | 12 m ² | | 15,00 € | 20,04 € | 12,48 € | 11,76 € | 31,56 € |